

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT

*Comisia pentru Administrație
Publică și Organizarea Teritoriului
XXII/194/26.11.2003*

RAPORT

***La Proiectul de lege privind aprobarea Ordonanței de urgență
Guvernului nr.83/2003 pentru modificarea și completarea Legii
nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe***

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului a fost sesizată în fond prin adresa nr.L473/2003 cu dezbateră ***Proiectului de lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/2003 pentru modificarea și completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe***, adoptat de Camera Deputaților.

În ședința din 26.11.2003, comisia a luat în dezbateră proiectul de lege și OUG nr.83/2003, împreună cu reprezentanții Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului și a hotărât să adopte raport favorabil pentru următoarele considerente:

Ordonanța de urgență a Guvernului nr.83/2003 are ca obiect de reglementare modificarea și completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, adoptarea fiind impusă de necesitatea îmbunătățirii aplicării Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

În acest sens, Agenția Națională pentru Locuințe va realiza anual un program investiții privind construcțiile de locuințe pentru tineri destinate închirierii pe terenuri aparținând domeniului public al statului aflate în administrarea unor instituții din administrația centrală și locală; Astfel, locuințele construite în cadrul acestui program vor fi incluse în patrimoniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale în care sunt amplasate, fiind administrate în regim de închiriere pentru diverse categorii de tineri.

De menționat reglementările privind regimul juridic al acestor locuințe, modul de repartizare, interdicția vânzării acestora și sancționarea nulității în cazul încheierii unor acte cu încălcarea acestor reglementări.

S-a primit aviz favorabil de la Comisia pentru buget, finanțe și bănci.

În concluzie, comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului supune spre adoptare plenului Senatului **Proiectul de lege privind aprobarea Ordonanței de urgență Guvernului nr.83/2003 pentru modificarea și completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe**, în forma transmisă de Camera Deputaților.

Prin natura reglementărilor legea este ordinară și urmează să fie adoptată conform art.76 alin(2) din Constituția României

Președinte
Senator Șerș Denes



Secretar
Senator Maria Petre

